



**T.C.**  
**ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

<b>Toplantı Tarihi: 03.04.2025</b>	<b>Karar Numarası: 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46 ve 47</b>	<b>Dönem: Nisan / 2025</b>
		<b>Birleşim: 1</b> <b>Oturum: 1</b>
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyelerin Adı Soyadı</b>	Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
<b>Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı</b>	Hakan ŞEHİRLİ, Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli)	

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20 ve 21. Maddesi hükümlerine uyularak, Altieylül Belediye Meclisinin Nisan 2025 dönemine ait olağan 1. Birleşim toplantısı 03 Nisan 2025 Perşembe günü saat 18.00 da Belediyemiz Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmış olup, meclis toplantısının 1.birleşim 1. Oturumunda görüşülerek karara bağlanan Meclis Kararlarının özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

**KARAR NO:**

**ÖZETİ:**

**37:** Özel ağaçlandırma sahalarının tel ihata hatlarının tekrardan oluşturulması, eksilmiş fidanların tekrar dikimi, sezonunda budama ve ot alma işlemlerinin tarafımızca yapılması için, Mayıs ayına kadar süre verilmiş olup bu istenen iş ve işlemlerin, Belediye bütçesine ek külfet oluşturması ayrıca ek personel istihdam edilmesi gerekeceğinden ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nda orman alanları oluşturma gibi bir görevimizin bulunmaması nedenleri ile, ilgili ağaçlandırma sahalarının köy tüzel kişiliklerine tahsisi yapılan kredi miktarlarının Orman İşletme Müdürlüğü tarafından hesaplanan yasal faizinin Belediye bütçesinden ödenmesi için, devir teslim ile ilgili yapılacak her türlü iş ve işlemlerde Belediye Başkanı'na yetki verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

**38:** İlçemiz Gümüşçeşme Mahallesi 10118 ada 8 parselin batısındaki tescil harici park alanına imar kanunu hükümlerine göre büfe, kafeterya ve çay ocağı yapmak şartı ile yapacağı bütün masrafları kendisi yapmak ve tahliye sonucunda faydalı masraf talep etmemek üzere, beş (5) yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerince kiralamak üzere Encümen' e yetki verilmesine; İmar Komisyon ve Plan ve Bütçe Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

**39:** İlçemiz Karaman mahallesi 197 ada 48 parselde kain 32.352,85 m<sup>2</sup> "Mera" niteliğinden taşınmazın, 49 no' lu parselin batısında kalan ve krokide belirtilen kısmının (yaklaşık 13.500,00 m<sup>2</sup>) sosyal tesis alanı olarak kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği ile Kamu yararı kararı alınmasına; İmar Komisyon ve Plan ve Bütçe Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

**40:** Veteriner İşleri Müdürlüğünün, yukarıda komisyon raporlarında belirtilen Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin maddelerinin incelenerek uygun bulunduğu; Hayvan Hakları Komisyonu ve Hukuk ve Temel Haklar Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

**41:** 5393 sayılı Belediye Kanunu 33. Maddesi (a) bendine istinaden yapılan gizli oylama neticesinde, Meclis Üyelerimizden Doğaç ARABACI (17 oy), Mustafa Kemal MUTLUER (16 oy) ve Tufan KAPLAN (16 oy) bir yıl süre ile Encümen üyeliğine seçildiğine;

Karar verildi.

**42:** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğince, kurulması zorunlu olan İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna ilaveten, Tarife Komisyonu, Kırsal Hizmetler, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu, Aile ve Kadın Hakları Komisyonu, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu, Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler Komisyonu, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Afet Acil Durum Komisyonu ve Hayvan Hakları Komisyonu kurulmasına, siyasi parti gruplarının meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına göre oranlanması suretiyle komisyonların 5 (beş) üyeden oluşmasına, kurulan komisyonların 1 (bir) yıl süre ile görev yapmasına,

İhtisas Komisyonlarına üye seçimi için yapılan oylama sonucunda;

**İmar Komisyonu'na:**

Tufan KAPLAN, Burcu ÖZER, Emre SANDIKCI, Mehmet Birol ŞAHİN, Arif SEZER

**Plan ve Bütçe Komisyonu'na:**

Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Taylan BENLİ, Osman BUDAK, Kemal AYDIN, Rafet CAN

**Tarife Komisyonu'na:**

Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Hasan Paşa DECEDELİ, Çağdaş YILMAZ, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER

**Kırsal Hizmetler, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na:**

Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Musa TONGA, Nadir ATLI, Arif SEZER

**Aile ve Kadın Hakları Komisyonu'na:**

Osman BUDAK, Hasan Paşa DECEDELİ, İsmail Baha TORUN, Yasemin AKKOL, Rafet CAN

**Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na:**

Ayhan ÖZTÜRK, Musa TONGA, Ferit GÜNDOĞDU, Muhammed Zahid BAYRAM, İsmet DENİZ

**Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler Komisyonu'na:**

Hasan Paşa DECEDELİ, Ayhan ÖZTÜRK, Sinan UYAR, Sadettin ALTIN, Fatih Mete EZGİNER

**Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu'na:**

Burcu ÖZER, Taylan BENLİ, Emre SANDIKCI, Ömer MARMARALI, Rafet CAN

**Çevre ve Sağlık Komisyonu'na:**

Ayhan ÖZTÜRK, Burcu ÖZER, Hasan Paşa DECEDELİ, Sadettin ALTIN, İsmet DENİZ

**Afet Acil Durum Komisyonu'na:**

Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Ömer MARMARALI, Fatih Mete EZGİNER

**Hayvan Hakları Komisyonu'na:**

Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Fatih BARLİN, Osman BUDAK, Nadir ATLI ve İsmet DENİZ' in

Komisyon üyesi olarak seçildiğine;

Oy birliği ile;

**43:** İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13671 Ada 4 Parselin bir kısmına TOKİ 1,2,3,4, ve 5 nolu etapları besleyecek içme suyu projesi kapsamında kurulacak olan Trafo köşk binası ve Jeneratör alanları için yazı ekinde gönderilen krokide belirtilen ve parselin kuzey doğusunda yola cepheli (111,00 m<sup>2</sup>) alanın Tahsis edilmesi talebinin incelenmesi için konun Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

**44:** İlçemiz Pamukçu Mahallesi 221 ada 6 parselde kayıtlı 632.222,76 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 820,36m<sup>2</sup>'lik kısmı, Pamukçu Mahallesi 220 ada 26 parselde kayıtlı 215.610,18 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 82,24m<sup>2</sup>'lik kısmı, Küçük Bostancı Mahallesi 132 ada 398 parselde kayıtlı 1.730.745,96 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 2128'21 m<sup>2</sup>'lik kısmı, Büyük Bostancı Mahallesi 134 ada 79 parselde kayıtlı 3.701.234,90 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 134,04 m<sup>2</sup>'lik kısmı, Atköy Mahallesi 3964 parselde kayıtlı 81.140,84 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 379,55 m<sup>2</sup>'lik kısmı, Paşaköy Mahallesi 114 ada 55 parselde kayıtlı 445.887,74 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 94,87 m<sup>2</sup>'lik kısmı olmak üzere toplam 3.639, 27 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip alanın “ Merkez İAT ile Çağış Kampüsü ara İletim Hattı Projesi (Üniversite Hattı Projesi)” kapsamında hattın yenileme çalışmaları için tahsis amacı değişikliği talebinin incelenmesi için konun Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

**45:** Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Sarıalan Mahallesinde bulunan 158 ada 296 nolu parsel 12.889,84 m<sup>2</sup> "tarla" vasıflı taşınmazın satış işlemlerinin yapılmasının uygun bulunduğu ve satış işlemlerinin yapılması esnasında yürütülecek işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesine;

Oy çokluğu ile;

**Kabul oyu veren meclis üyeleri:** Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ

**Ret oyu veren meclis üyeleri:** Mehmet Birol ŞAHİN, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ

**46:** 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56 nci maddesine istinaden, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmeliğe uygun şekilde hazırlanan 2024 yılına ait Faaliyet Raporunun detaylı incelenmesi için, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

**47:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 21.04.2021 tarihli ve 2021/6 sayılı Genelgesi uyarınca; 22 Nisan 2025 ile 29 Nisan 2025 tarihleri arasında Almanya' nın Münih Kentinde düzenlenecek olan eğitime katılmak adına tüm yol, konaklama ve diğer harcamalar kendileri tarafından karşılanmak üzere, Başkanlık Makamınca uygun olarak değerlendirilen Altıeylül Belediye Meclis Üyesi Osman BUDAK' ın (10940742052) Altıeylül Belediyesince görevlendirilmesine ve yurt dışı çıkış izni verilmesinin uygun bulunduğuna;

Oy birliği ile;

Karar verildi.

**Hakan ŞEHİRLİ**  
Meclis Başkan

**Zeynep EKİNCİ**  
Katip

**Emre SANDIKCI**  
Katip